एक बेहतर कल की
शुरुआत हमारे साथ

सूर्यवंशी
FARMS (Diyawali)

SURYAWANSHI PROMOTERS PVT. LTD.

हम कौन हैं?

सूर्यवंशी प्रमोटर्स प्राइवेट लिमिटेड के प्रमोटर्स और उनके सहयोगी पिछले 10 वर्षों से उत्तराखंड, उत्तर प्रदेश और राजस्थान में रियल एस्टेट व्यवसाय में सक्रिय हैं। एक प्रतिष्ठित रियल एस्टेट डेवेलपर के रूप में, हमने विभिन्न आवासीय परियोजनाओं को सफलतापूर्वक विकसित कर अपने निवेशकों को अच्छा लाभप्रदान किया है।

हमारी प्रमुख परियोजनाओं में शामिल हैं:

- श्री बैकुंठ कॉलोनी
- जेएसी ग्रीन फर्स्ट
- जेएसी ग्रीन सेकंड
- ओम ग्रीन

CONTACT US
9289008868

About Suryawanshi Farms:

सूर्यवंशी फार्म्स प्राइवेट लिमिटेड एक आधुनिक खूबसूरत "सूर्यवंशी फार्म्स" का शुभारंभकर रहे हैं जो प्रसिद्ध धार्मिक पर्यटन स्थल गढ़मुक्तेस्वर ब्रजघाट के पास NH 9 से मात्र 6 किलोमीटर की दुरी पर गजरौला जिला अमरोहा में स्थित है इस प्रोजेक्ट में विकसित कृषि फार्म्स कमर्शियल दुकाने शामिल है यहाँ रेल / सड़क और वायु मार्ग से आसानी पहुंचा जा सकता है सूर्यवंशी फार्म्स वास्तविकता में प्राकृतिक परिवेश को जोड़ते हुए वास्तुशिल्प उत्कृस्ठता सबसे प्राकृतिक परिवेश को गले लगाती है सूर्यवंशी फार्म्स बड़े बड़े शहरो के प्रदूषण मुक्त है जो लगभग ३० बीघा के क्षेत्र में फैला हुआ है और यह राष्ट्रीय राज्यमार्ग- 9 से मात्र 6 किलोमीटर की दुरी पर स्थित है जिसमें कृषि फार्म्स और व्यावसायिक दुकानें हैं इसकी मुख्य विशेषताएं 48 और 30 फीट चौड़ी सड़कें पार्क, 24/7 सुरक्षा, मंदिर, पार्क, सोलर स्ट्रीट लाइट, दुकानों का समूह, सामुदायिक केंद्र, और सभी आवश्यक संसाधन एक ही स्थान पर उपलब्ध है जो व्यवहारिक दुनिया की हलचल से अधिकतम संपर्क बनाए रखता है यह शायद सबसे आकर्षक प्रस्ताव है आर्थिक पक्ष पर यह टाउनशिप सबसे आकर्षक सौदों में से एक है।

विशेषताएं :-

1. 24/7 सुरक्षा
2. मंदिर, पार्क
3. सोलर स्ट्रीट लाइट
4. 48 और 30 फीट चौड़ी सड़क
5. सामुदायिक केंद्र
6. हर एक फार्म चारो तरफ सीमेंटेड बाउंड्री
7. पानी के लिए नल
8. लोहे का मैनगेट
9. एक छोटा हट
10. एक साल तक रख रखाव
11. फार्म के अंदर पेड़ पौधे फुवारी

हमारे आसपास 5 से 6 किलोमीटर की दूरी पर उपलब्ध है

CONTACT US
9289008868

सूर्यवंशी SURYAWANSHI PROMOTERS PVT. LTD.

Main Entrance Gate

Swimming Pool

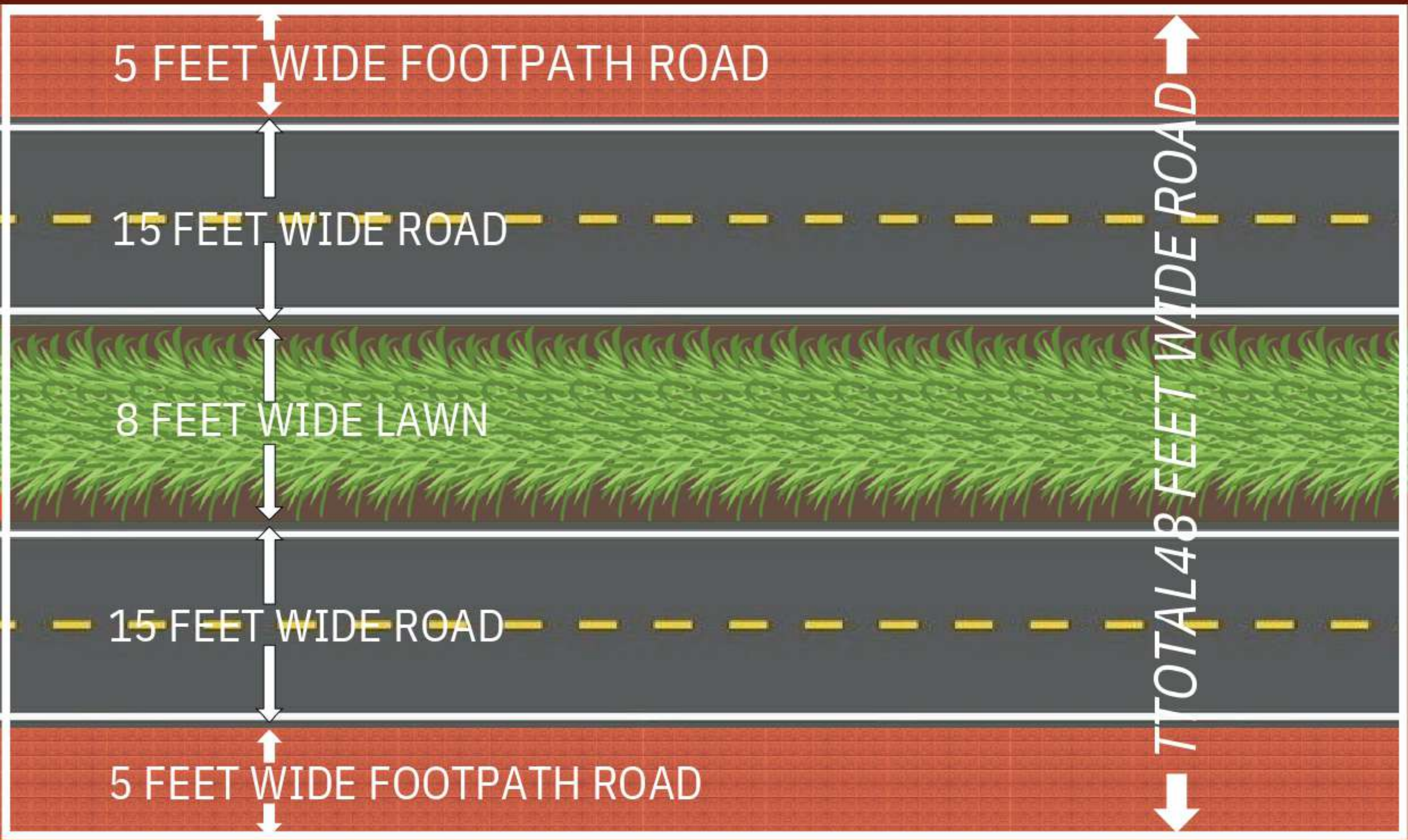
Park

CONTACT US
9289008868

www.suryavanshipromoters.com

SURYAWANSHI PROMOTERS PVT. LTD.

48 Feet Road



Solar Street Light

Club House

CONTACT US
9289008868

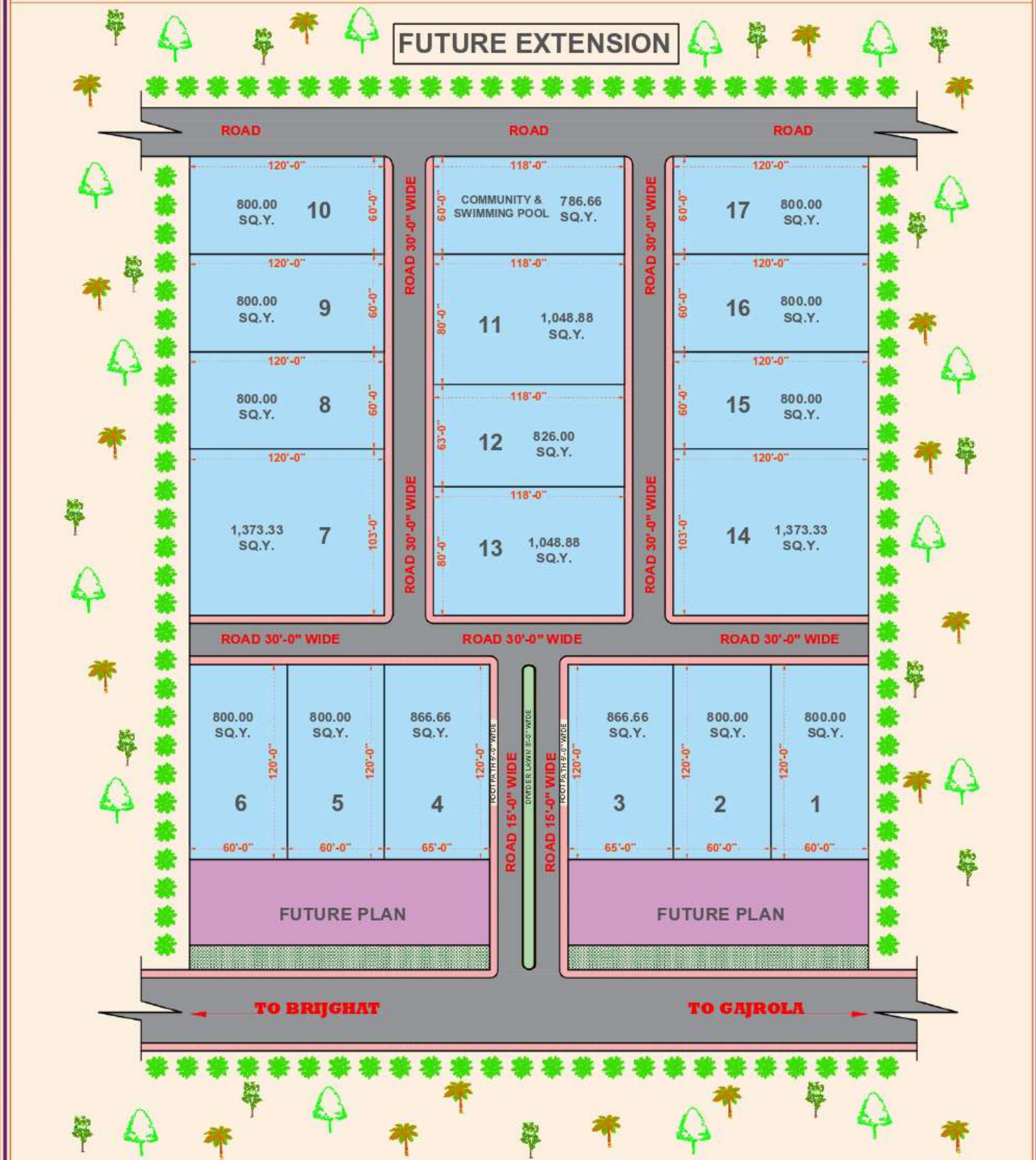
www.suryavanshipromoters.com

Map

THE PROPOSED LAYPUT PLAN OF

"सूर्यवंशी FARMS"

NEAR NH-9 BRIJGHAT GAJROLA



Project name-Location	WHAT'S OUR AMENITIES	WHAT WILL WE GIVE IN THE FARMS
SURYAVANSHI FARM'S NEAR NH-9 NEAR BRIJGHAT GAJROLA	45'-0" & 30'-0" WIDE ROAD'S PARKING CLUB HOUSE & SWIMMING POOL 24X7 SECURITY ELECTRICITY & WATER SOLAR STREET LIGHT	GATE BOUNDARY WALL TREE PLANTATION BAMBOO HAT HAND PUMP GRASS 1 YEAR FAME MAINTENANCE

AREA-

PARTICLARS	AREA (SQ Y)	%
RESIDENTIAL AREA	[illegible] SQ. Y.	78.80%
CLUB HOUSE SWIMMING POOL AREA	[illegible] SQ. Y.	3.31 %
ROAD AREA	[illegible] SQ. Y.	12.42%
TOTAL AREA	[illegible] SQ. Y.	100.00%

N

VASTU SCIENCE
ARCHITECTURAL & LAND SURVEY SERVICE

SCAN ME

SURYAWANSHI PROMOTERS PRIVATE LIMITED

9289008868, 9811608365

Suryavanshi Promoters Pvt .Ltd.
सूर्यवंशी
CIN NO -U68200UP2025PTC221157
+91 9289008868, 01205078153
suryavanshipromoters@gmail.com

PAYMENT PLAN,S

SURYAVANSHI FARM,S Diyawali

FLEXI PAYMENT PLAN

Basic price Rs 7200/-Sq.Yd		Amount for 800 Sq.Yd (57.60.000/-)
1) On Booking		Rs 1,00,000/-
2) Within 7 Days On Booking	10%	Rs 4,76,000/-
3) Within 30 Days On Booking	15%	Rs 8,64,000/-
4) Within 75 Days On Booking	15%	Rs 8,64,000/-
5) Within 120 Days On Booking	15%	Rs 8,64,000/--
6) Within 165 Days On Booking	15%	Rs 8,64,000/--
7) Within 210 Days On Booking	15%	Rs 8,64,000/--
8) At the Time Registry	15%	Rs 8,64,000/-
TOTAL VALUE	100%	Rs 57,60,000/-

DOWN PAYMENT PLAN

Basic price Rs 6200/-Sq.Yd		Installment Amount for 800 Sq.Yd (49.60,000/-
1) On Booking		Rs 1,00,000/-
2) Within 7 Days On Booking	25%	Rs 11,40,000/-
3) Within 30 Days On Booking	50%	Rs 24,80,000/-
4) Within 60 Days At the Time Registry	25%	Rs 12,40,000/-
TOTAL VALUE	100%	Rs 49,60,000/-

NOTE:-

1. IDC % EDC charges Rs 250/Sq.Yd for residential & commercial shop Rs 250/Sq.Ft
2. PLC determined by the company shall be charged extra, There will be three type of PLC (1) Corner:,500/- (2) Main Road: 500/- (3) Park Facing : 500/-will be charged proportionately as per plan
3. Buyback guarantee is applicable only on DP plan
4. Registration charges, stamp duty and services tax/GSTN will be extra as per applicable rate.
5. All payments cheque / draft /IMPS/RTGS are to be made in favour of The **Suryawanshi Promoters PVT. LTD. A/C No-10228414363 / IFSC CODE-IDFB0020155**
    - **Rate Will Increase at any time.**

NH- 9, Gajrola, Distance 6 km

NH- 9, Gajrola, Distance 6 km

NH- 9, Gajrola, Distance 6 km

गजरौला महायोजना में शामिल होंगे 22 गांव

तिगरी में धार्मिक पर्यटन को बढ़ावा देने के लिए बनाई जाएंगी धर्मशालाएं

संवाद न्यूज एजेंसी

गजरौला। गजरौला का मास्टर प्लान चंद दिनों में लागू हो सकता है। तिगरी व गढ़मुक्तेश्वर तक प्राधिकरण का विस्तार किया जाएगा। इसके के 22 राजस्व ग्राम मास्टर प्लान में शामिल होंगे। धार्मिक पर्यटन को बढ़ावा देने के लिए तिगरी में धर्मशालाएं बनाई जाएंगी।

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के वीसी शैलेश कुमार ने शनिवार को वीडियो कांफ्रेंसिंग के माध्यम से मुख्यमंत्री योगी आदित्यनाथ के सामने मास्टर प्लान-2031 को प्रस्तुत किया। मुख्यमंत्री को बताया कि 1995 में विनियमित क्षेत्र घोषित करने के दो साल बाद वर्ष-1997 में गजरौला को मुरादाबाद विकास प्राधिकरण में शामिल किया गया। मास्टर प्लान वर्ष-2031 को ध्यान में रखकर तैयार किया गया। जिसमें गजरौला क्षेत्र के आस पास के 22 राजस्व गांव आ रहे हैं। इससे प्राधिकरण का विस्तार तिगरी और हाईवे के आस पास गंगा किनारे तक किया जाएगा। मास्टर प्लान लागू हो जाने से 5113 हेक्टेयर भूमि विकास कार्यों में उपयोग की जाएगी। जिन पर स्कूल, कॉलेज, अस्पताल, पार्क आदि बनाए जाएंगे। वीसी ने बताया कि मास्टर प्लान जल्द लागू हो सकता है।

गंगा किनारे बसेगी कॉलोनी

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण तिगरी से लेकर अमरोहा जिले की सीमा में ब्रजघाट गंगा तक विकास करेगा। जिससे गंगा किनारे कॉलोनी बसाई जाएगी तो स्कूल एवं कॉलेज भी खोले जाएंगे। अस्पताल भी बनेंगे। औद्योगिक इकाइयों की स्थापना होगी। होटल, धर्मशाला आदि बनाए जाएंगे। रोड बन जाने पर गंगा किनारे बाहर के लोग आएंगे। जिससे पर्यटन को बढ़ावा मिलेगा।

पूर्व सांसद ने पुल के लिए लिखा पत्र

गजरौला। नगर और क्षेत्र के लोगों के साथ ही औद्योगिक इकाइयों में काम करने वाले श्रमिकों का आवागमन सुगम करने के लिए नाईपुरा फाटक हाईवे पर रेल सेतु बनाया जाएगा। उद्यमियों की तरफ से पूर्व सांसद चौधरी कंवर सिंह तंवर ने नितिन गडकरी को पत्र लिखा है। उनसे प्रतिनिधि मंडल मिलाने के लिए समय मांगा है।

गजरौला में नाईपुरा व शाहबाजपुर के सामने छोटी-बड़ी करीब 40 औद्योगिक इकाई हैं। यहां पर स्मॉल स्केल इंडस्ट्रीज वेलफेयर एसोसिएशन व गजरौला इंडस्ट्रीज वेलफेयर एसोसिएशन है। औद्योगिक इकाइयों में करीब 20 हजार श्रमिक काम करते हैं। जिनको काम करने आने जाने के लिए श्रमिकों को हाईवे पार करना पड़ता है। गजरौला इंडस्ट्रीज वेलफेयर एसोसिएशन के संयोजक मुकेश दीक्षित, स्मॉल स्केल इंडस्ट्रीज वेलफेयर एसोसिएशन गजरौला के अध्यक्ष अभिषेक त्यागी ने पूर्व सांसद चौधरी कंवर सिंह तंवर से पैदल पार पुल बनवाने व उसकी पैरवी करने व केंद्रीय मंत्री नितिन गडकरी से प्रतिनिधि मंडल मिलवाने की मांग की। बताया [illegible] के लोगों के साथ वर्षों से मांग उठा रहे हैं। अमर उजाला में 26 जनवरी के अंक में खबर प्रकाशित होने पर उद्यमियों की उम्मीद को पंख लगे। उन्होंने पूर्व सांसद को खबर की कटिंग भेज उनकी मांग को नितिन गडकरी तक पहुंचाने की मांग की। संवाद

18 करोड़ से संवरेंगे तिगरी में गंगा के घाट

शनिवार को पर्यटन विभाग के उपनिदेशक ने घाट का किया निरीक्षण

संवाद न्यूज एजेंसी

गजरौला। तिगरी में 18 करोड़ रुपये से स्नान घाट बनाए जाएंगे। पर्यटन की गतिविधियों को बढ़ावा दिया जाएगा। वहीं, तिगरी से हाईवे तक बनी कांकाठेर से होकर गुजर रही सड़क चौड़ीकरण व सुदृढ़ीकरण का काम किया जाएगा। जिस पर 19 करोड़ रुपये खर्च किए जाएंगे। शनिवार को पर्यटन विभाग के उपनिदेशक बीपी सिंह ने भाजपा विधायक राजीव तरारा संग स्नान घाट का निरीक्षण कर जानकारी ली कि कहां पर घाट बनाए जाएंगे।

शनिवार को उपनिदेशक बरेली बीपी सिंह, विधायक राजीव तरारा, लोक निमणि विभाग के एई, कार्यदायी संस्था के परियोजना प्रबंधक सुबोध कुमार, तहसीलदार परमानंद श्रीवास्तव को साथ लेकर तिगरी में गंगा तट पर पहुंचे। उन्होंने गंगा स्नान घाट का निरीक्षण कर देखा कहां पर पक्के घाट बनाए जाएंगे। जिससे पर्यटन को बढ़ावा मिल सके। घाट की चौड़ाई क्या रहेगी। वह कितने लंबे होंगे। आरती स्थल कहां पर बनाया जाएगा, जो लोगों का ध्यान अपनी तरफ आकर्षित करे।

तिगरी में गंगा घाट का पर्यटन अधिकारी, विधायक व अन्य। स्रोत : स्वयं

उपनिदेशक पर्यटन ने बताया कि स्थानीय विधायक के प्रयास से पर्यटन विभाग को तिगरी में पर्यटन को बढ़ावा देने के लिए 18 करोड़ रुपये मिले हैं। विधायक ने पर्यटन मंत्री से कई बार अनुरोध किया था। वहीं, लोक निर्माण विभाग को 19 करोड़ रुपये मिले हैं। जिससे तिगरी से हाईवे तक कांकाठेर सड़क चौड़ीकरण व सुदृढ़ीकरण का काम किया जाएगा। सड़क चौड़ीकरण से कार्तिक पूर्णिमा पर लगने वाले तिगरी गंगा मेले के श्रद्धालुओं को खासा फायदा होगा। मेला समाप्त होने पर श्रद्धालुओं के वाहन निकलते समय जाम नहीं लगेगा। तिगरी पर्यटन के नक्शे पर चमकेगी तो लोगों को आने जाने के लिए चौड़ा रास्ता चाहिए।

मंडी धनौरा के शिव मंदिर पत्थरकुटी का एक करोड़ से होगा विकास

मंडी धनौरा। प्रसिद्ध शिव मंदिर पत्थरकुटी का एक करोड़ रुपये की लागत से पर्यटन विभाग द्वारा विकास कराया जाएगा। शुक्रवार की शाम को भाजपा विधायक व क्षेत्रीय पर्यटन अधिकारी ने पत्थरकुटी शिव मंदिर परिसर में कराए जाने वाले कार्यों का निरीक्षण किया। पत्थरकुटी शिव मंदिर के सौंदर्यीकरण के लिए एक [illegible]ड़ रुपये की धनराशि अवमुक्त [illegible] जा चुकी है।

[illegible] पत्थरकुटी शिव मंदिर की बहुत [illegible]धक मान्यता है। महाशिवरात्रि पर्व [illegible] पत्थरकुटी शिव मंदिर पर मेले का [illegible]योजन किया जाता है। हजारों की [illegible]द में लोग यहां भगवान शिव का [illegible]भिषेक करते हैं। हरिद्वार से जल [illegible]र आने वाले कांवड़िये भी इसी म[illegible] में बाबा का जलाभिषेक करते हैं। विधायक राजीव तरारा ने प[illegible]कुटी शिव मंदिर का [illegible]र्यीकरण कराने के लिए मुख्यमंत्री को पत्र सौंपा था। मंदिर के सौंदर्यीकरण के लिए एक करोड़ रुपये की धनराशि अवमुक्त कर दी गई।

शुक्रवार की शाम को विधायक राजीव तरारा ने क्षेत्रीय पर्यटन अधिकारी बीपी सिंह के साथ मंदिर परिसर का निरीक्षण किया। बीपी सिंह ने बताया कि मंदिर परिसर में एक हॉल, मुख्य द्वार, मंदिर तक जाने के लिए छह मीटर चौड़ी सड़क, फुटपाथ, 10 शौचालय, पांच बाथरूम, आरओ वाटर सुविधा, बैठने के लिए बेंच, यात्री शेड, सोलर लाइट व रेन वाटर हार्वेस्टिंग सिस्टम आदि लगाया जाएगा। कार्यदायी संस्था के स्थानिक अभियंता संदीप कुमार ने बताया कि सोमवार से कार्य शुरू कर दिया जाएगा। इस मौके पर एसडीएम चंद्रकांता, तहसीलदार पीएन श्रीवास्तव, मंदिर कमेटी के अध्यक्ष तेजराम सिंह, कमल अग्रवाल, कपिल अग्रवाल आदि मौजूद थे। संवाद

नेपाल के थापा ने [illegible] दी हराया

कुढ़ फतेहगढ़। क्षेत्र के नवादा गांव में चल रहे राष्ट्रीय एकता दंगल में शनिवार को आसपास के साथ ही दूसरे प्रदेश के पहलवानों ने प्रतिभाग [illegible] सीतापुर के शाहिल और चंदौसी के मुजफ्फर पहलवान के बीच हुई। जिसमें शाहिल ने मुजफ्फर पहलवान को हरा दिया। दूसरी [illegible] पहलवान को हरा दिया। चौथी कुश्ती राजस्थान के जल्लाद और अयोध्या के रविशंकर पहलवान के बीच हुई। दोनों के बीच कांटे का [illegible]

कामाख्या व दिल्ली-बरेली एक्सप्रेस का संचालन शुरू

चंदौसी। कोहरे व धुंध के कारण बंद हुई कामाख्या एक्सप्रेस व दिल्ली बरेली एक्सप्रेस ट्रेनों का संचालन शुक्रवार से शुरू हो गया है। ट्रेनों के शुरू हो जाने से स्थानीय लोगों के अलावा आसपास के क्षेत्र से रेलयात्रा करने वाले यात्रियों को लाभ मिलेगा। कोहरे के चलते 15621 कामाख्या आनंद विहार एक्सप्रेस [illegible]

रोडवेज [illegible] से हरिद्व[illegible]

सोमवार से कांव[illegible]

संवाद न्यूज एजेंसी

अमरोहा। जिले के शिव[illegible] अपने जत्थे के साथ शनि[illegible] कांवड़ लेने हरिद्वार के लिए [illegible] हुए। निजी वाहनों के [illegible] रोडवेज बसों से हरिद्वार [illegible] रवाना हो रहे हैं। डीजे की [illegible] नाचते हुए भी भोले के भक्त [illegible] गए हैं। परिजनों ने पूजा [illegible] बाद तिलक लगाकर उन्हें [illegible] भेजा।

रविवार से कांवड़ियों के [illegible] का सिलसिला शुरू हो [illegible] सुरक्षा के लिहाज से [illegible] खाका खींच लिया है। [illegible] पर मीट की दुकानें बंद [illegible] है। वहीं शहर के गणमान्य [illegible] साथ पीस कमेटी की [illegible] त्योहारों को भाईचारे के [illegible] की अपील की है।

अमरोहा के अलावा [illegible] के गांवों व कस्बों से [illegible]

कांवड़ियों के माग[illegible]

गजरौला। कांवड़ियों के [illegible] पर पतिस्थिन [illegible] गंगा जल लेकर लौट [illegible] हादसा न हो। [illegible]

मास्टर प्लान मंजूर, गजरौला में बहेगी विकास की बयार

आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग से मिली मंजूरी, निवेश को मिलेगा बढ़ावा, 22 गांव मास्टर प्लान के दायरे में आए

संवाद न्यूज एजेंसी

गजरौला। गजरौला का मास्टर प्लान लागू हो गया। आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग ने मंजूरी दे दी। तिगरी से लेकर ब्रजघाट गंगा पुल के आस पास तक प्राधिकरण का विस्तार किया जाएगा। इलाके के 22 राजस्व ग्राम मास्टर प्लान के दायरे में आ गए हैं। गजरौला क्षेत्र में विकास कार्य होंगे। क्षेत्र में निवेश को बढ़ावा मिलेगा। कहा जाए तो औद्योगिक नगरी में विकास के नए अवसर खुलेंगे।

बीती 24 फरवरी को मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के वीसी शैलेष कुमार ने वीडियो कांफ्रेंसिंग के माध्यम से मुख्यमंत्री योगी आदित्यनाथ के सामने मास्टर प्लान-2031 को प्रस्तुत किया था। उन्होंने मुख्यमंत्री को बताया था कि 1995 में विनियमित क्षेत्र घोषित करने के दो साल बाद वर्ष-1997 में गजरौला को मुरादाबाद विकास प्राधिकरण में शामिल किया गया। मास्टर प्लान वर्ष-2031 को ध्यान में रखकर तैयार किया गया। जिसमें गजरौला क्षेत्र के आस पास के 22 राजस्व गांव आ रहे हैं। इससे प्राधिकरण का विस्तार तिगरी व ब्रजघाट गंगा पुल तक किया जाएगा। मास्टर प्लान लागू हो जाने से 5113 हेक्टेयर भूमि विकास कार्यों में उपयोग की जाएगी। जिन पर स्कूल, कॉलेज, अस्पताल, पार्क आदि बनाए जाएंगे। विकास कार्यों को गति मिलेगी। क्षेत्र में निवेश को बढ़ावा मिलेगा। प्राधिकरण के वीसी शैलेष कुमार मास्टर प्लान लागू किए जाने के लिए आवास एवं शहरी नियोजन विभाग में लगातार पैरवी कर रहे थे। बुधवार की रात आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग-3 के अपर मुख्य सचिव रमेश गोकर्ण ने मास्टर प्लान-2031 को मंजूरी दे दी। वीसी ने पुष्टि करते हुए कहा कि बुधवार की रात मास्टर प्लान-2031 को मंजूरी मिल गई है।

यह गांव आए मास्टर प्लान के दायरे में

मास्टर प्लान लागू हो जाने के कारण धनौरा तहसील क्षेत्र के 13 गांव दायरे में आ गए हैं। जिनमें फाजिलपुर गौसाई, कृपानाथपुर, अहरौला तेजवन, चाकीखेड़ा, तारापुर, मझौला, फौंदापुर, दरियापुर बुजुर्ग, मूसापुर, यकबगड़ी, बस्तौरी माफी, मीरपुर, सलारपुर शामिल हैं। हसनपुर तहसील क्षेत्र के चौबारा, सुल्तानपुर मौलवी, खानपुर, छोया, दाऊदपुर बुजुर्ग, फिरोजपुर गढ़ावली, सादुल्लापुर, तिगरिया खादर और शहबाजपुर डोर सहित नौ गांव मास्टर प्लान के दायरे में आए हैं। वीसी का कहना है कि गजरौला में नई औद्योगिक इकाइयों की स्थापना की जाएगी। इससे प्राधिकरण को पांच सौ करोड़ रुपये का निवेश आएगा।

यह हैं गजरौला महायोजना की विशेषताएं

- गजरौला में अब लैंड यूज के अनुसार नक्शे हो सकेंगे पास।
- लगभग 500 करोड़ का तात्कालिक निवेश निजी क्षेत्र से संभावित।
- आगामी 10 वर्षों में 1000 करोड़ के निजी निवेश की संभावना।
- प्राधिकरण को विकास शुल्क व शमन से मिलेंगे लगभग 1000 करोड़ रुपये। जिसका शत प्रतिशत हिस्सा अवस्थापना विकास में होगा खर्च।
- लैंड पुलिंग के माध्यम से प्राधिकरण गजरौला में शीघ्र व्यवसायिक व औद्योगिक योजनाएं करेगा लांच।
- करीब 1672 करोड़ की विकास परियोजनाएं चिह्नित जो अगले 10 वर्षों में उतरेंगी जमीन पर।
- 50 किमी लंबे महायोजना मार्ग, जलनिकासी व्यवस्था, एसटीपी, मनोरंजन पार्क सहित कौशल प्रबंधन के लिए संस्थान होंगे विकसित।
- महायोजना का क्रियान्वयन लगभग 15,000 नए रोजगार करेगा सृजित।
- अवैध निर्माण पर लगेगी लगाम, प्राधिकरण प्रवर्तन की सघनता बढ़ाएगा। हरित क्षेत्रों का विकास।
- 2031 तक 18,000 नए आवास उपलब्ध कराए जाने का होगा प्रयास। निजी डेवलपर व प्राधिकरण के संयुक्त प्रयासों से लक्ष्य किया जाएगा प्राप्त।
- नए शैक्षणिक व चिकित्सीय संस्थान खुलने का मार्ग भी प्रशस्त होगा।
- 45 मीटर व 60 मीटर चौड़ी रिंग रोडों का प्रावधान भी।

गजरौला-गढ़ के बीच बसेंगी दो स्मार्ट सिटी

हिन्दुस्तान एक्सक्लूसिव

हापुड़ | मुलित त्यागी

नमामि गंगे योजना के तहत गढ़-ब्रजघाट को हरिद्वार से बेहतर सिटी बनाने की योजना पर काम शुरू हो गया है। गढ़-ब्रजघाट के अलावा गजरौला के तिगरी और हापुड़ की सीमा के मध्य नहर के बीच में दो सिटी बसाए जाने की परियोजना पर प्लान बन रहा है। चार हजार करोड़ की लागत से बनाए जा रहे प्लान में महायोजना 2021 के अन्तर्गत सिंचाई विभाग ने एचपीडीए को भी शामिल किया है। जल्द ही योजना पर कार्य शुरू हो जाएगा।

शुक्रवार को एचपीडीए के मीटिंग हॉल में सिंचाई विभाग और प्राधिकरण के अभियंताओं की मीटिंग हुई, जिसमें हरिद्वार से बेहतर बनाए जाने के लिए यूपी के मिनी हरिद्वार को बेहतर स्वरूप दिलाए जाने पर प्लान तैयार किया गया। योजना को तीन जोन में विभाजित किया गया। इसमें अमरोहा के गजरौला अन्तर्गत तिगरी से गढ़-ब्रजघाट के बीच भूमि चिह्नित करने पर भी मंत्रणा हुई। सिंचाई विभाग द्वारा तैयार किए गए चार हजार करोड़ के प्लान में तिगरी और गढ़-ब्रजघाट के बीच दो स्मार्ट सिटी बसाई जाएंगी। क्योंकि गढ़ और ब्रजघाट को बढ़ाए जाने के लिए स्थान नहीं है, जिस कारण नए शहर बसाकर विकास कराने की योजना तैयार की गई है।

नहर के बीच में बसेंगे दो शहर

सिंचाई विभाग और प्राधिकरण की परियोजना में गजरौला तिगरी से शुरू होने वाली नहर को जब गढ़ लाकर गंगा तक पहुंचाया जाएगा तो उसके बीच में खाली भूमि आ जाएगी, जिसमें दो सिटी बसाई जाएंगी। इसमें प्राधिकरण पूरी सुविधाएं दिलाएगा। बताया गया है कि नहर और गजरौला, ब्रजघाट और गढ़ के बीच बची चार हजार हेक्टेयर और 27 हेक्टेयर में दो सिटी बसाई जाएंगी।

मलेशिया से आएगी टीम

गढ़-ब्रजघाट में चार हजार करोड़ पर काम शुरू होने से पहले मलेशिया से एक टीम आएगी। मलेशिया से टीम आकर योजना को असली जामा पहनाने के लिए दिशा निर्देश जारी करेगी।

- हरिद्वार से बेहतर धर्म नगरी बनाए जाने की कवायद शुरू
- चार हजार और 27 हजार हेक्टेयर में बसेंगी दो सिटी
- गंगा पर बनाए जाएंगे दो पुल, दो सौ मीटर अंतराल पर बनेंगे परिक्रमा मार्ग

तिगरी से निकली नहर को गढ़ से घुमाकर पहुंचाया जाएगा गंगा तक : जानकारी के अनुसार तिगरी गंगा से एक नहर निकाली जाएगी, जो गढ़ गंगा मंदिर से होकर फिर गंगा में पहुंचाई जाएगी। योजना में हरिद्वार की तरह नहर के दोनों तरफ पक्के घाटों का निर्माण होगा, जिसपर दोनों तरफ सड़क और प्रत्येक दो सौ मीटर पर फुटपाथा बनाए जाएंगे। इसके बीच ही दो पुलों का निर्माण होगा, जिसपर आवागमन होगा।

हरिद्वार से बेहतर बन जाएगी धर्मनगरी : प्राधिकरण के उपाध्यक्ष आरके सिंह का मानना है कि गढ़-ब्रजघाट में 25 करोड़ की लागत से विकास कराया जा रहा है, जिसमें ब्रजघाट के स्नानघाट समेत अन्य कई काम कराए जा रहे हैं। सिंचाई विभाग द्वारा तैयार किए गए चार हजार करोड़ के प्लान में तिगरी से नहर निकालकर उसके बीच में दो सिटी बसाई जाएंगी। हरिद्वार से बेहतर स्वरुप दिया जाएगा। गंगा पर दो पुलों का निर्माण और दो सौ मीटर पर फुटपाथ का प्लान है। सिंचाई विभाग के अभियंताओं के साथ प्राधिकरण के अभियंता भी प्लान पर काम कर रहे हैं।

हापुड़ | मुलित त्यागी

नमामि गंगे योजना के तहत गढ़-ब्रजघाट को हरिद्वार से बेहतर सिटी बनाने की योजना पर काम शुरू हो गया है। गढ़-ब्रजघाट के अलावा गजरौला के तिगरी और हापुड़ की सीमा के मध्य नहर के बीच में दो सिटी बसाए जाने की परियोजना पर प्लान बन रहा है। चार हजार करोड़ की लागत से बनाए जा रहे प्लान में महायोजना 2021 के अन्तर्गत सिंचाई विभाग ने एक्सप्रेसवे को भी शामिल किया है। जल्द ही योजना पर काम शुरू हो जाएगा।

शुक्रवार को एचपीडीए के मीटिंग हॉल में सिंचाई विभाग और प्राधिकरण के अभियंताओं की मीटिंग हुई, जिसमें हरिद्वार से बेहतर बनाए जाने के लिए यूपी के मिनी हरिद्वार को बेहतर स्वरूप दिलाए जाने पर प्लान तैयार किया गया। योजना को तीन जोन में विभाजित किया गया। इसमें अमरोहा के गजरौला अन्तर्गत तिगरी से गढ़-ब्रजघाट के बीच भूमि चिह्नित करने पर भी मंत्रणा हुई। सिंचाई विभाग द्वारा तैयार किए गए चार हजार करोड़ के प्लान में तिगरी और गढ़-ब्रजघाट के बीच दो स्मार्ट सिटी बसाई

सिंचाई विभा
नहर को जब
जाएगी, जिस
बताया गया
हेक्टेयर और

मलेशिया से

गढ़-ब्रजघाट
करोड़ पर काम
पहले मलेशिया
आएगी। मले
आकर योजना
जामा पहनाने
निर्देश जारी क

जाएंगी। क्योंकि
बढ़ाए जाने के
कारण नए शहर
की योजना तैया

तिगरी से नि
घुमाकर पहुंचा

जानकारी के अ
नहर निकाली ज
होकर फिर
योजना में हरिद्वा
तरफ पक्के घ
जिसपर दोनों तर
मीटर पर
उसके बीच ही द
जिसपर आवाग